# Людиново

# Калужскаяобласть

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «04» декабря 2017 г. № 2180

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, учитывая результаты анализа административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию»управлением архитектуры и градостроительства Калужской области, с целью приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию», следующие изменения:

1.1. В пункт 2.8 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» после 12 дефиса добавить дефис следующего содержания:

«- Постановлением Правительства Калужской области от 28.09.2017 № 551 «О случаях, в которых направление документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, осуществляется исключительно в электронной форме»;».

1.2. Пункт 2.9.2 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.9.2. В целях получения муниципальной услуги при строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства заявитель самостоятельно представляет:

1) заявление о предоставлении муниципальной услуги (приложение № 3, 4).

Вместе с заявлением должно быть представлено заявление - согласие на обработку персональных данных ([приложение №](#Par402) 2).

Заявление подписывается заявителем лично либо его уполномоченным представителем;

2) документы, удостоверяющие личность и удостоверяющие полномочия представителя, в случае, если от имени заявителя действует его представитель.

3) правоустанавливающие документы на земельный участок (указанные документы направляются заявителем самостоятельно, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости);

4) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.»

1.3. Пункты 2.9.3 и 2.9.4 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» признать утратившими силу.

1.4. В приложение к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» добавить пункт 2.9.9 следующего содержания:

«2.9.9. Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением указанных в пунктах 2.9.1 и 2.9.2 Регламента документов. Документы, предусмотренные пунктами 2.9.1 и 2.9.2 Регламента, могут быть направлены в электронной форме.

Для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию разрешается требовать только указанные в пунктах 2.9.6 и 2.9.6.1 Регламента документы. Указанные документы, могут быть направлены в электронной форме.

Постановлением Правительства Калужской области от 28.09.2017 № 551 установлено, что указанные документы направляются исключительно в электронной форме в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.».

1.5. Пункт 2.11 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.11. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию являются непредставление документов, указанных в [подпунктах 2.9.1](#Par1) и [2.9.2 пункта 2.9](#Par7) Регламент или несоответствии представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.».

1.6. Пункт 2.13 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.13. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию являются:

1) отсутствие документов, указанных в п. 2.9.6 и 2.9.6.1 Регламента;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства).

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.».

1.7. В связи с допущенной технической ошибкой пункт 2.14 приложения к постановлению администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 18.05.2016 № 616 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию» изложить в следующей редакции:

«2.14. Муниципальная услуга по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию предоставляется бесплатно.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава администрации**

**муниципального района Д.М. Аганичев**