Заключение о результатах публичных слушаний

«31» марта 2021 г.

Публичные слушания по проекту межевания территории земельных участков под многоквартирными жилыми домами, расположенных по адресу:

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. 20 лет Октября, д. 75

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Герцена, д. 11

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Гогиберидзе, д. 25

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. К. Маркса, д. 12

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Козлова, д. 2

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Козлова, д. 6а

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Козлова, д. 12

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Ленина, д. 8

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 1

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 11

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 12

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 15

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 18

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 27

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 256

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Маяковского, д. 270

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Московская, д. 1

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Московская, д. 13

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Московская, д. 19

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Урицкого, д. 15

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Щербакова, д. 3

-Калужская обл., Людиновский р-н, г. Людиново, ул. Щербакова, д. 3/1.

проходили в период с 19.02.2021 по 25.03.2021. Собрание участников публичных слушаний проведено 24.03.2021 с 17.00 до 18.00 в здании администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», расположенном по адресу: Калужская область, г. Людиново, ул. Ленина, д. 20.

В публичных слушаниях приняло участие 32 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 29.03.2021 N 04, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 9 предложений и (или) замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: предложения и замечания не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1 | Почему возникла необходимость постановки на кадастровый учет придомовой территории под многоквартирными домами? | Даны устные разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний |
| 2 | Возможно ли увеличить придомовою территорию многоквартирного жилого дома по ул. Маяковского, д. 11? | Нет. В 2020 году проведено общее собрание собственников помещение в МКД. Большинством подписей согласован представленный дизайн-проект. |
| 3 | Возможно ли исключить из придомовой территорию многоквартирного жилого дома по ул. Маяковского, д. 18 теплотрассу и контейнерную площадку для сбора мусора, а также увеличить придомовую территорию для устройства парковки? | Да. Принято к сведению |
| 4 | Возможно ли увеличить придомовою территорию многоквартирного жилого дома по ул. Козлова, д. 12 до тротуара и включить автостоянку напротив помещения военкомата? | Нет. Проектируемая граница земельного участка установлена до «красной линии», состоящей на государственном кадастровом учете, за которую выходить нельзя |
| 5 | Возможно ли исключить из придомовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Московская, д. 1 теплотрассу и контейнерную площадку для сбора мусора, а также изменить конфигурация дома, т.к. она неверно указана? | Теплотрасса проходит только к данному дому, исключить ее нельзя. Исключить земельный участок под контейнерной площадкой, а также изменить конфигурацию дома возможно. Принято к сведению. |
| 6 | Дать пояснения как проходит граница придомовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Московская, д. 13 и входит ли площадка для сушки белья и парковка для автомобилей в придомовую территорию? | Даны устные разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Площадка для сушки белья и парковка для автомобилей входят в придомовую территорию |
| 7 | Разъяснить как проходит граница придомовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Герцена, д. 11 и почему пересекает строение, расположенное во дворе МКД? | Даны устные разъяснения. Одна из проектируемых границ земельного участка смежна с границей земельного участка с кадастровым номером 40:28:030205:473, ранее уже поставленного на кадастровый учет, вид разрешенного использования: для размещения объектов физической культуры и спорта, по документу: для физической культуры и спорта, для содержания стадиона. |
| 8 | Разъяснить как проходит граница придомовой территории многоквартирного жилого дома по ул. 20 лет Октября, д. 75 и есть ли возможность разместить детскую площадку, парковки и площадку для сушки белья? | Даны устные разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Площадь земельного участка придомовой территории позволяет разместить детскую площадку, парковки и площадку для сушки белья. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

- направить проект межевания территории земельных участков под многоквартирными жилыми домами на утверждение/ на доработку.

(нужное подчеркнуть)

Председатель комиссии

по градостроительными земельным вопросам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Жмыков