**Калужская область**

**Людиновский район**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ЗАРЕЧНЫЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

27 декабря 2021 г **№ 46**

**О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории сельского поселения «Село Заречный», утвержденные решением**

**Сельской Думы сельского поселения «Село Заречный» от 29.04.2019 №11**

В соответствии с требованиями ст.ст.4,76 Конституции Российской Федерации, [Федеральным законом](http://municipal.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом](http://municipal.garant.ru/document?id=46833374&sub=0) Калужской области от 22.06.2018 №362-ОЗ «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», Законом Калужской области от 25.06.2021 №125-ОЗ «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области», руководствуясь Уставом сельского поселения «Село Заречный» и протестом прокурора Людиновской городской прокуратуры от 24.11.2021 №7-62-2021 Сельская Дума сельского поселения «Село Заречный» **РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства территории сельского поселения «Село Заречный», утвержденные решением Сельской Думы сельского поселения «Село Заречный» от 29.04.2019 №11 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Пункт 9 Правил изложить в следующей редакции:

«9. Границы прилегающих территорий - местоположение прилегающей территории, установленное способом, определенным п.9.2 настоящих Правил».

1.2. Подпункт 9.1 пункта 9 Правил изложить в следующей редакции:

 «9.1. Прилегающая территория в соответствии с законодательством это террито-рия общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального сельского поселения «Село Заречный».

1.3. Подпункт 9.2 пункта 9 Правил изложить в следующей редакции:

 «9.2. Границы прилегающих территорий определяются с учетом градостроительной ситуации и сложившегося землепользования.

 Определение границ прилегающих территорий осуществляется одним из следующих способов:

а) путем утверждения схемы границ прилегающих территорий;

б) путем установления расстояния в метрах от объекта(здания, сооружения, земельно-го участка в случае, если такой земельный участок образован).

Способ определения границ прилегающих территорий устанавливается администрацией сельского поселения «Село Заречный» в Правилах благоустройства сельского поселения.

Определение границ прилегающих территорий осуществляется путем установления расстояния в метрах от объекта (здания, строения, сооружения, земельного участка в случае если такой земельный участок образован).

Правилами благоустройства территории муниципального сельского поселения «Село Заречный» устанавливается минимальное и максимальное расстояние в метрах от здания, строения, сооружения, границы земельного участка, если такой земельный участок образован, до внешней границы прилегающей территории. Минимальное и максимальное расстояние до внешней границы прилегающей территории может устанавливаться дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке (градострои-тельной ситуации), видов разрешенного использования земельных участков, площади зданий, строений, сооружений, земельных участков, иных факторов.

1.4. Подпункт 9.4 пункта 9 Правил изложить в следующей редакции:

 «9.4. Схема границ прилегающей территории подготавливается на бумажном носителе или в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств в произвольной форме и должна содержать:

- кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов), подлежащих благоустройству (в случае, если в отношении здания, строения, сооружения, земельного участка не проведен государственный кадастровый учет);

- изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован;

- схематическое изображение границ прилегающей территории;

- площадь прилегающей территории.

Схема границ прилегающей территории содержит схематическое изображение (изображения) и (или) наименование (наименования) элементов благоустройства, находящихся в границах прилегающей территории, а также иные сведения и информацию, предусмотренные правилами благоустройства территорий сельского поселения «Село Заречный».

Определенные согласно схемам прилегающие территории включают в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты и ограничиваются объектами природного или искусственного происхождения, позволяющими определить их границы (дорожным бордюром, границами полотна дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого собственника (ответственного лица) и т.д.).

1.5. Подпункт 9.5 пункта 9 Правил изложить в следующей редакции:

 «9.5. Определение границ прилегающих территорий путем установления расстояния в метрах от объекта осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, за исключением требований, установленных пунктом 9.4 настоящих Правил.»

2.  Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию сельского поселения «Село Заречный».

3.  Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

 Глава сельского поселения

«Село Заречный» Е.М. Пряхина