# Людиново

# Калужская область

**Администрация муниципального района**

**«Город Людиново и Людиновский район»**

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 29 » 08 2024г. № 957

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид**

**использования земельного участка**

**в дополнение к основному виду**

**разрешенного использования**

На основании заявления Засорина Н.Н., в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Город Людиново», положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», утвержденным решением Людиновской Районного Собрания от 28.06.2018 № 23,с учетом протокола общественных обсуждений от 22.08.2024 № 04-П,заключения о результатах общественных обсуждений от 23.08.2024,рекомендаций комиссии, администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»

постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в соответствии с кодом 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства», в дополнение к основному виду разрешенного использования «Земли под объектами общественного питания (земельные участки кафе и ресторанов), с кадастровым номером 40:12:012201:37, площадью 2988 кв. м., расположенного по адресу: Калужская область, Людиновский район, 69 км автодороги «Брянск-Киров», при условии соблюдения зоны с особыми условиями использования территории, а именно: земельный участок полностью расположен в границах зоны охраны искусственных объектов с реестровым номером 40:00-6.725 от 11.05.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85 установлены минимальные расстояния от трубопроводов до городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилых зданий 3- этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу, мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 ; автозаправочных станций; мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линии связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Установку запорной арматуры и продувочных свечей следует предусматривать на расстоянии от зданий и сооружений, не относящихся к газопроводу, не менее 300 м., вид/наименование: Зона минимальных расстояний объекта "Газопровод-отвод к ГРС-1 г.Людиново, ГРС-1 г.Киров", тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 1, решения: 1. дата решения: 13.09.2022, номер решения: Дело № А23-5209, наименование ОГВ/ОМСУ: Арбитражный суд Калужской области 2. дата решения: 01.02.2023, номер решения: Дело № А23-5209/22, наименование ОГВ/ОМСУ: Десятый арбитражный апелляционный суд.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» в сети «Интернет» ([https://lyudinovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru](https://lyudinovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации

муниципального района С.В. Перевалов